



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCIÓN DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA

D.O.M. N° 64

Fecha: 24.11.2021

El Director de Obras Municipales suscribe y certifica que la propiedad **ROL DE AVALUO N° 1415-9** ubicada en **LOS REYES N°560 LONCO RAY** destinada a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA ALTOS DE LONCO SpA, Representante Legal, sr. Roberto de Mizrahi V.**

Comprobadas las recepciones parciales de sus instalaciones, reconocidas las participaciones profesionales, efectuadas las inspecciones municipales reglamentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otorga el presente certificado de recepción definitiva.

- 1) Corresponde a **PERMISO DE OBRA NUEVA N°12** de fecha **20.02.2017**; **RESOLUCION DE MODIFICACION DE OBRA NUEVA N°41** de fecha **25.06.2019**; **RESOLUCION DE MODIFICACION DE OBRA NUEVA N°16** de fecha **16.03.2020**; **RESOLUCION DE MODIFICACION DE OBRA NUEVA N°15** de fecha **29.03.2021**
- 2) La Obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(s): **DFL N°2** y **LEY 19.537**
- 3) La superficie recepcionada es de: **9.258,93 m<sup>2</sup>**
- 4) El presente certificado corresponde a la obra: **TOTAL/TERMINADA.**

Observaciones: En esta 2° Etapa se recepciona 1 Edificio (Los Boldos) con 62 departamentos:

4 TIPO 1 DE 138,73 m <sup>2</sup> .	2 TIPO 7 DE 118,22 m <sup>2</sup> .
4 TIPO 2 DE 136,89 m <sup>2</sup> .	2 TIPO 8 DE 135,62 m <sup>2</sup> .
8 TIPO 3 DE 86,53 m <sup>2</sup> .	2 TIPO 9 DE 93,95 m <sup>2</sup> .
8 TIPO 4 DE 65,43 m <sup>2</sup> .	8 TIPO 3A DE 109,62 m <sup>2</sup> .
8 TIPO 5 DE 95,83 m <sup>2</sup> .	8 TIPO 4A DE 41,74 m <sup>2</sup> .
8 TIPO 6 DE 68,32 m <sup>2</sup> .	

Bodegas 54 enajenables y 8 de uso y goce; Estacionamientos 72 enajenables y 29 de uso y goce; y Sala Multiuso de 82,62 m<sup>2</sup>.

**NOTA:** La presente Recepción se realiza conforme a lo señalado en Ord. MINVU N°160 de 2020, Dictamen N°3.610 de 2020 de CGR, DDU MINVU N°429 de 2020, DDU MINVU N°436 de 2020, otorgándose la presente Recepción mediante procedimiento electrónico de revisión. Los interesados certificaron la autenticidad de todos los documentos, firmas y fotografías ingresadas

  
**MARCO MUÑOZ CASTRO**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

Derecho de Certificación:

\$1.005.349.- Comprobante de Pago N°1612350

MMC./RBA./jlj.