



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
13	23.03.2021
SOLICITUD N°	FECHA
DIGITAL	07.07.2020

SE CONCEDE PERMISO DE	OBRA NUEVA
-----------------------	------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	NAHUELCURA N° 85	RGL DE AVALÚO	1516-19
----------------	------------------	---------------	---------

INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
2.657	1.446	1998	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	RGL ÚNICO TRIBUTARIO
	JUAN PABLO SPOERER FERNANDEZ	

REPRESENTANTE LEGAL	RGL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
HABITACIONAL	889,00 m <sup>2</sup>

DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
VIVIENDA	2

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
204,64	204,64	

LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M <sup>2</sup>	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO			
					CLASIFICACIÓN	\$	SUBTOT. VALOR	
	PISO	1	90,86	1	VIVIENDA	A-3	\$ 190.027	
		2	113,78	1	VIVIENDA	A-3	\$ 190.027	
	<b>SUPERFICIE TOTAL</b>		<b>204,64</b>	<b>1</b>				<b>\$ 38.887.125</b>

NOTA:

ARQUITECTO y CONSTRUCTOR: ALFONSO ESTEBAN GALAN TORRES

CALCULISTA: MAURICIO DELGADO ESPINOZA.

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 38.887.125
DERECHOS 1,5%	\$ 583.307
<b>TOTAL DERECHOS</b>	<b>\$ 583.307</b>

  
**MARCO MUÑOZ CASTRO**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MMC. / RBA. /fme.

