



MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCION DE OBRAS

### PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
28	02/06/2021
SOLICITUD N°	FECHA
INGRESO DIGITAL	22/10/2020

SE CONCEDE PERMISO DE				OBRA NUEVA	
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD					
CALLE O CAMINO				ROL DE AVALÚO	
AVENIDA 8 ORIENTE N°1700				2732-1	
INSCRIPCIÓN OBRAS A FOJAS		NUMERO	AÑO	CGR DE	
5.845		3.070	2012	CHIGUAYANTE	
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO					
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL			NOMBRE		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES LTDA.			HECTOR EMILIO PEREZ UMAÑA		77.362.3007
REPRESENTANTE LEGAL			HECTOR EMILIO PEREZ UMAÑA		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO					
EDIFICIO DE USO			SUPERFICIE DEL TERRENO		
COMERCIO			804,85		
DESTINO PRINCIPAL			NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
LOCALES COMERCIALES			2		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA			SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO		SUPERFICIE SUBTERRANEO
407,61			407,61		
LEYES A QUE SE ACOGE			LÓTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA		
LEY 19,537					

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO			
					CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR	
	PISO	1	265,35	1	COMERCIO	A-3	\$ 190.027	\$ 50.423.664
	PISO	2	142,26	1	COMERCIO	A-3	\$ 190.027	\$ 27.033.241
		407,61	1					\$ 77.456.905

NOTA:

Arquitecto: ERNESTO VILCHES VAN RYSSELBERGHE  
 Constructor: MAURICIO ENRIQUE MATAMALA  
 Revisor Independiente: ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA  
 Calculista: VLADIMIR CACERES VERGARA  
 Revisor de Cálculo: OSCAR CASTRO GONZALEZ

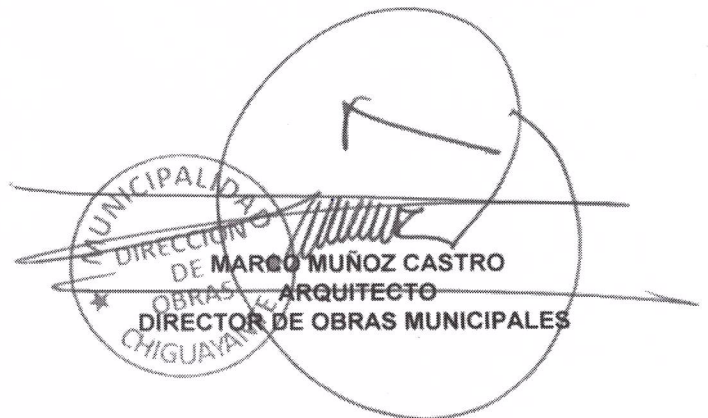
Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

El presente permiso contempla 4 locales comerciales con el siguiente detalle: Local 1 de 46,54 m2; Local 2 de 49,22 m2; Local 3 de 44,94 m2 y Local 4 de 73,29 m2

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 77.456.905
1,5 % DE DERECHOS	\$ 1.161.854
DSCTO. 30% REV. INDEP.	\$ 348.556
TOTAL DERECHOS	\$ 813.298

Comprobante de Pago N°1571956



MMC / RBA. / jlj

*EP*