



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
21	28.04.2021
SOLICITUD N°	FECHA
DIGITAL	25.01.2021

SE CONCEDE PERMISO DE	OBRA NUEVA
-----------------------	------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	ROL DE AVALÚO		
WALTER SCHAUB N° 246	2307-4		
INSCRIPCIÓN OBRAS A FOJAS	NUMERO	AÑO	OBRA DE
1.956	1.695		CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APPELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
GERARDO ANTONIO GIACAMAN HASBUN		
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
HABITACIONAL	486,27 m2	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
152,00	152,00	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO			
				CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR	
PISO	1	83,00	1	VIVIENDA	B-2	\$ 296.773	
	2	69,00	1	VIVIENDA	B-2	\$ 296.773	
SUPERFICIE TOTAL	152,00	1				\$ 39.202.016	

NOTA:
 ARQUITECTO: CRISTIAN FERNANDO VERDUGO NUÑEZ
 REVISOR INDEPENDIENTE: DAVID OSVALDO RIVERA BELLO
 CALCULISTA: MARIO ALEJANDRO ROCHA CABELLO
 Antes de dar inicio a las obras el profesional Constructor deberá suscribir el proyecto
 Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

PAGO DERECHOS	
PRESUPUESTO	\$ 39.202.016
DERECHOS 1,5%	\$ 588.030
30%	\$ 176.409
TOTAL DERECHOS	\$ 411.621

MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
 DIRECCION DE OBRAS

MARCO MUÑOZ CASTRO
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC. FVR. fme.