



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO	51	02-09-2020
SOLICITUD N°	Folio 27 N° 1111	25-08-2020

SE CONCEDE PERMISO DE	AMPLIACION Y ALTERACION	
-----------------------	--------------------------------	--

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	JOSE MARIA SANTANDER N°2909 LONCO RAY		1398-11
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	98	NUMERO	105
		AÑO	2019
			CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	DAVID REPETTO IJHA	
REPRESENTANTE LEGAL		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	HABITACIONAL	SUPERFICIE DEL TERRENO	387,50
DESTINO PRINCIPAL	VIVIENDA	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	207,30	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	186,60
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO	
				CLASIFICACION	SUBTOT. VALOR
PISO	-1	20,70	1	VIVIENDA	
PISO	1	129,41	1	VIVIENDA	
PISO	2	94,82	1	VIVIENDA	
SUPERFICIE TOTAL		244,93	1		
ALTERACION DEMOLICION					
PISO	1	-25,68	1	VIVIENDA	
PISO	2	-36,45	1	VIVIENDA	
ALTERACION AMPLIACION					
PISO	1	9,47	1	VIVIENDA	C-3 \$187.493
PISO	2	15,03	1	VIVIENDA	G-3 \$133.901
PRESUPUESTO ALTERACION					\$ 45.500.000
SUPERFICIE TOTAL		207,30	1	PRESUPUESTO	\$ 49.288.091

NOTA:

ARQUITECTO: MARTIN ARMSTRONG KOBRICH

CALCULISTA: GONZALO BRICEÑO CARRASCO

CONSTRUCTOR: El profesional Constructor deberá suscribir el proyecto.

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

Alteración que Demuele, Amplía y Modifica Permiso N° 174 del 05.06.1991 y Recepción N° 43 del 23.07.1997.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 3.788.091
DERECHOS 1,5%	\$ 56.821
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ 45.500.000
DERECHOS 1,0%	\$ 455.000
TOTAL DERECHOS	\$ 511.821

Comprobante de Pago N°1453124

MMC./RBA./jjj.

