



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCION DE OBRAS

RESOLUCION DE MODIFICACION  
DE PROYECTO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO	FECHA
60	08/10/2020
SOLICITUD N°	FECHA
Ingreso digital	02/10/2020

SE CONCEDE PERMISO DE	<b>MODIFICACION DE EDIFICACION, OBRA NUEVA</b>
-----------------------	--

DIRECCION DE LA PROPIEDAD	<b>URBANO</b>
---------------------------	---------------

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
<b>LAS ARAUCARIAS N°20 LOTE M1 PARQUE LAS ARAUCARIAS</b>		<b>2760-62</b>
INSCRIPCION CBR A FOLIOS	NUMERO	AÑO
<b>4.365</b>	<b>2.262</b>	<b>2013</b>
CBR DE		
<b>CHIGUAYANTE</b>		

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO
--------------------------------

APPELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL	NOMBRE	ROL UNICO TRIBUTARIO
	<b>INMOBILIARIA VIVIENDAS 2000 SPA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
	<b>FERNANDO MORAGA BRAVO</b>	

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO
------------------------------

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>16.911,01</b>	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
<b>VIVIENDA</b>	<b>2</b>	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS
<b>7.655,45</b>	<b>7.655,45</b>	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	
<b>D.F.L.2 Y LEY 19.537</b>		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO
---

		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
PISO	1	50,52	19	VIVIENDA	C-3		VIV. TIPO Ga
	2	55,49	19	VIVIENDA	G-3		
PISO	1	68,64	20	VIVIENDA	C-3		VIV. TIPO I2
	2	71,22	20	VIVIENDA	G-3		
PISO	1	77,86	23	VIVIENDA	C-3		VIV. TIPO P2
	2	44,13	23	VIVIENDA	G-3		
		38,29		CASETA GUARDIA, SALA	G-3		
<b>MODIFICACION</b>							
SE MODIFICA SUPERFICIE Y DESLINDE DE LOTE DE ACUERDO A MODIFICACION DE DESLINDES APROBADA N°01 DE FECHA 07.07.2020 SE MODIFICAN CIRCULACIONES INTERIORES Y AREAS VERDES DEL CONDOMINIO. TECHUMBRE EN FACHADA DE ALGUNAS UNIDADES Y CIERRO GENERAL. SE AGREGAN SHAFT Y SE ELIMINAN PUERTAS, CAMBIOS QUE NO ALTERAN ESTRUCTURA NI SUPERFICIE.							
						<b>PRESUPUESTO MODIFICACION</b>	<b>\$ 13.853.185</b>
<b>TOTALES</b>		<b>7.655,45</b>	<b>62</b>			<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>\$ 13.853.185</b>

NOTA:

ARQUITECTO: GABRIEL VARGAS ROSE

CONSTRUCTOR: JORGE SAAVEDRA MELLADO

CALCULISTA: GABRIELA OLIVA BUSTOS

REVISOR INDEPENDIENTE: MERCEDES FERNANDEZ OSSADEY

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

Esta Resolución modifica el Permiso de Edificación, Obra Nueva N°16 de fecha 13.03.2019

PAGO DERECHOS

	PRESUPUESTO MODIFIC.	<b>\$ 13.853.185</b>
1%	DERECHOS MODIFICACION	<b>\$ 138.532</b>
	TOTAL DERECHOS	<b>\$ 138.532</b>

  
**MARCO MUÑOZ CASTRO**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Bta. N°1458361

MMC./RBA./jjj

