



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

RESOLUCION DE MODIFICACION
DE PROYECTO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO	FECHA
59	02/10/2020
SOLICITUD N°	FECHA
Folio 27 N°1125	09/09/2020

SE CONCEDE PERMISO DE **MODIFICACION DE EDIFICACION, OBRA NUEVA**

DIRECCION DE LA PROPIEDAD **URBANO**

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
INDEPENDENCIA N°2419		3107- 49
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
5.050	2.676	2018
IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO		CHIGUAYANTE

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
INMOBILIARIA PUNTO SUR SpA		
REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
RICARDO ANDRES ZENCOVICH BECKER		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO	
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
HABITACIONAL	1.843,20
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
VIVIENDA	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO
972,44	972,44
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA
D.F.L.2 Y LEY 19.537	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO							
		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
	PISO	1	32,61	14	VIVIENDA	C-3	\$ 179.956
	PISO	2	36,85	14	VIVIENDA	G-3	\$ 128.518
MODIFICACION							
Se modifican superficies y cotas de sitios, materialidad de calle interior, cierros laterales, puertas de accesos a cocina y se eliminan ventanas de techo, sin alterar estructura ni superficie.							
PRESUPUESTO MODIFICACION							\$5.084.269
SUPERFICIE TOTAL		972,44	14	PRESUPUESTO TOTAL			\$ 5.084.269

NOTA:

ARQUITECTO: VALERIA BELEN CRUZ MONTES

CONSTRUCTOR: LUIS RODRIGO BELTRAN MILLAR

CALCULISTA: CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

Esta Resolución modifica el Permiso de Edificación, Obra Nueva N°22 de fecha 01.04.2019

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO MODIFIC.	\$ 5.084.269
1% DERECHOS MODIFICACION	\$ 50.843
TOTAL DERECHOS	\$ 50.843

MARCO MUÑOZ CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Bta. N°1457630

MMC/J RBA/J JJ