



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

RESOLUCION DE MODIFICACION
DE PROYECTO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO	FECHA
29	19/06/2020
SOLICITUD N°	FECHA
Folio 181 N°3618	05.12.2019

SE CONCEDE PERMISO DE	MODIFICACION DE OBRA NUEVA
-----------------------	-----------------------------------

DIRECCION DE LA PROPIEDAD	URBANO
---------------------------	---------------

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
COQUIMBO N°622 POBLACION ENRIQUE MOLINA		3117-202
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
352	306	2019
		CBR DE
		CHIGUAYANTE

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL	NOMBRE	ROL UNICO TRIBUTARIO
	LORENZA VICTORIA SAEZ CANDIA	

REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
LOCAL COMERCIAL	168,50	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
COMERCIO	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS
146,85	146,85	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
PISO	1°	46,78	1	COMERCIO			
PISO	2°	25,19	1	COMERCIO			
TOTAL		71,97					
MODIFICACION							
Modifica superficie, tabiques, ubicacion de artefactos, ventanas, escalera y emplazamiento							
PISO	1°	8,42	1	COMERCIO	C-3	\$187.049	
PISO	2°	4,47	1	COMERCIO	E-3	\$133.584	
SUPERFICIE TOTAL		84,86			PRESUPUESTO	\$	\$ 14.287.206

ARQUITECTO: DANIELA CHAVEZ PARDO

CONSTRUCTOR: GABRIEL FUENTES ARAVENA

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

Esta Resolución modifica el Permiso de Obra Nueva N°40 de fecha 20.06.2019

Con este permiso la superficie total queda en 146,85 m2. 61,99 m2 existente con destino habitacional y 84,86 m2 proyectada con destino comercial.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 14.287.206
DERECHOS 0,75%	\$ 107.154
TOTAL DERECHOS	\$ 107.154