



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	28	17/06/2020
SOLICITUD N°	Folio 2 N°368	03/06/2020

SE CONCEDE PERMISO DE		OBRA NUEVA	
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD			
CALLE O CAMINO		1421-2	
AVENIDA NAHUEL BUTA N°3852 LOTE 2-A LONCO PARQUE			
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CHIGUAYANTE
453	127	2019	
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL		NOMBRE	
JUAN CARLOS RUBIO VERGARA			
REPRESENTANTE LEGAL			
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
HABITACIONAL		823,00 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
VIVIENDA UNIFAMILIAR		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	
287,00		287,00	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACION	SUBTOT. VALOR
PISO	1	163,25	1	G-2	\$181.672	\$ 29.657.954
PISO	2	123,75	1	G-2	\$181.672	\$ 22.481.910
SUPERFICIE TOTAL		287,00	1			\$ 52.139.864

NOTA:

ARQUITECTO Y CALCULISTA: EDMUNDO ENRIQUE VILLOUTA POBLETE

CONSTRUCTOR: RENE GONZALEZ LAGOS

REVISOR INDEPENDIENTE: CRISTIAN VERDUGO NUÑEZ

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO		\$ 52.139.864
DERECHOS	1,5%	\$ 782.098
DESCUENTO 30% R. I.		\$ 234.629
TOTAL DERECHOS		\$ 547.469