



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	30	03/07/2020
SOLICITUD N°	Folio 153 N°2774	19/09/2019

SE CONCEDE PERMISO DE				OBRA NUEVA			
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD							
CALLE O CAMINO				LOS CASTAÑOS N°549 (EX 24)			
				3115-1			
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS		NÚMERO		AÑO			
105		113		2019		CHIGUAYANTE	
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO							
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL				NOMBRE			
				INMOBILIARIA PUNTO SUR SPA			
REPRESENTANTE LEGAL							
				RICARDO ANDRES ZENCOVICH BECKER			
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO							
EDIFICIO DE USO				SUPERFICIE DEL TERRENO			
HABITACIONAL				1485,00			
DESTINO PRINCIPAL				NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL			
VIVIENDA				2			
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA				SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO			
909,20				909,20			
LEYES A QUE SE ACOGE				LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA			
D.F.L. 2 Y LEY 19.537							

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO					PRESUPUESTO	
		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	CLASIFICACION	SUBTOT. VALOR
	PISO	1	41,38	10	C-3	\$187.049
	PISO	2	49,54	10	G-3	\$133.584
	SUPERFICIE TOTAL		909,20	10		\$ 143.578.390

NOTA:
 ARQUITECTO: VALERIA CRUZ MONTES
 CALCULISTA: CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA
 Antes de dar inicio a las obras, el profesional Constructor deberá suscribir el proyecto
 Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

PAGO DERECHOS		
	PRESUPUESTO	\$ 143.578.390
	DERECHOS 1,5%	\$ 2.153.676
R.U.R.	TOTAL DERECHOS	\$ 1.873.698


ROBERTO BERNARD AZZAROLO
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S.)

