



D.O.M N° 08


## CERTIFICADO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

El Director de Obras Municipales que suscribe autoriza de conformidad a lo establecido en el Art 5.1.5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, lo siguiente:

1. Se otorga Aprobación de Anteproyecto de edificación, conforme a la solicitud presentada por **INMOBILIARIA CATIRAI SPA.**, representada por **Andrés Sanhueza Maass**, en la propiedad ubicada en **CALLE NUEVA PALENA N° 2740**, Rol de Avalúo N° **2446-12**.
2. Características del Proyecto: **14 Viviendas** con una superficie total de **1.280,26 m2**.  
**Superficie Total Terreno 1.966,30 m2.**
3. El anteproyecto cumple con las normas urbanísticas definidas en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y el Plan Regulador Comunal Vigente.
4. Los antecedentes del proyecto definitivo deberán ajustarse a lo indicado en el Art. 5.1.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y cumplir con cada una de las normativas indicadas en la Ley General de Urbanismo y Construcción y su ordenanza y las que le sean aplicables según Plan Regulador Comunal vigente.
5. La presente aprobación tiene una vigencia de 180 días a contar de la fecha de este documento.

Chiguayante, Septiembre 09 de 2019



  
**MARCO MUÑOZ CASTRO**  
**ARQUITECTO**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

Derecho de Certificación:

\$ 444.091

MMC/RBA. /fme