



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

RESOLUCION DE MODIFICACION
DE PROYECTO DE OBRA MENOR

NUMERO PERMISO	FECHA
6	30.01.2019
SOLICITUD N°	FECHA
FOLIO 59 N° 3983	27.12.2018

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
OBRA MENOR MODIFICACION			
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	
GALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
AVENIDA MANUEL RODRIGUEZ	1057	2650-2	
SITIO	MANZANA	LOTENO	PLANO
INSORIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
1.981	1.351	2017	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	
WALMART CHILE S.A.		
REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
JOAQUIN PRIETO ANDUEZA / NICOLAS FERRARI CIFUENTES		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
COMERCIAL	10.412,28	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
SUPERMERCADO	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
13.312,78	13.312,78	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTENO Y EDIFR. SIMULTANEA	LOTENO RESOLUCION

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO						
					PRESUPUESTO	
	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
			Modificación de Habilitación sin alterar estructura, terminaciones e instalaciones diversas.			
			PRESUPUESTO			\$ 27.632.583
			TOTAL			\$ 27.632.583

NOTA:

Arquitecto: PATRICIO VALIENTE VALENZUELA

Arquitecto Revisor Independiente: MERCEDES FERNANDEZ OSSADEY

CALCULISTA INGENIERO: BERNARDO MONDIGLIO NAVARRETE

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

El profesional Constructor deberá concurrir a suscribir el proyecto.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 27.632.583
DERECHOS	\$ 207.244
-30%	\$ 62.173
TOTAL DERECHOS	\$ 145.071





MARCO MUÑOZ CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC. / fme.