



I.MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCION DE OBRAS

### PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
23	04.04.2019
SOLICITUD N°	FECHA
75 N° 447	13.02.2019

SE CONCEDE PERMISO DE	OBRA NUEVA
-----------------------	------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	PASAJE CENTRAL N° 2350	ROL DE AVALÚO	3117-30
INSCRIPCIÓN CBR A FOLIAS	1.702	NUMERO	1.116
		AÑO	2017
		CBR DE	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PEPERIT LIMITADA.		
REPRESENTANTE LEGAL	GONZALO ANDRES NUÑEZ SOLIS	ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	HABITACIONAL	SUPERFICIE DEL TERRENO	997,50 m2
DESTINO PRINCIPAL	VIVIENDA	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	508,96	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	508,96
		SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS	
LEYES A QUE SE ACOGE	D.F.L N° 2 y Ley N° 19.537.-	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
PISO	1	31,20	8	VIVIENDA	B-3	\$ 205.729
PISO	2	32,42	8	VIVIENDA	G-3	\$ 128.518
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>	<b>508,96</b>	<b>8</b>				<b>\$ 84.706.474</b>

NOTA:

ARQUITECTO: MARIA PAMELA MAC-GUIRE ACEVEDO  
REVISOR INDEPENDIENTE: ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA  
CALCULISTA: MARIO ALEJANDRO PEREIRA ABRIGO

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.  
El profesional Constructor Deberá suscribir el proyecto.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 84.706.724
DERECHOS	\$ 1.127.655
-30%	
<b>TOTAL DERECHOS</b>	<b>\$ 789.359</b>



MARCO MUÑOZ CASTRO  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC. / RBA. / fme.