



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCIÓN DE OBRAS

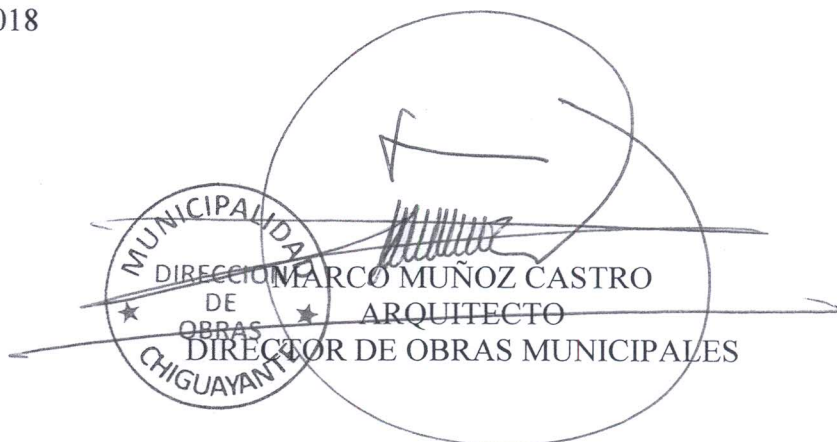
D.O.M: 34

**CERTIFICADO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE
EDIFICACION**

El Director de Obras Municipales que suscribe autoriza de conformidad a lo establecido en el Art 5.1.5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, lo siguiente:

1. Que conforme a la solicitud presentada por **INMOBILIARIA PUNTO SUR SPA** representada por Ricardo Andrés Zencovich Becker. Propiedad ubicada en **INDEPENDENCIA N° 2419 Rol de Avalúo N° 3107-49**
2. Se otorga Aprobación al Anteproyecto de edificación de:
 - **5 Unidades A1 de 69,46 m2 c/u, superficie total 347,30 m2**
 - **3 Unidades A2 de 69,46 m2 c/u, superficie total 208,38 m2**
 - **5 Unidades A3 de 69,46 m2 c/u, superficie total 347,30 m2**
 - **1 Unidad A4 de 69,46 m2.**
3. El anteproyecto cumple con las normas urbanísticas definidas en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y el Plan Regulador Comunal Vigente.
4. Los antecedentes del proyecto definitivo deberán ajustarse a lo indicado en el Art. 5.1.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y cumplir con cada una de las normativas indicadas en la Ley General de Urbanismo y Construcción y su ordenanza y las que le sean aplicables según Plan Regulador Comunal vigente.
5. La presente aprobación tiene una vigencia de 180 días a contar de la fecha de este documento.

Chiguayante, Diciembre 11 de 2018



Derecho de Certificación

\$ 350.121.-

MMC / PVR. /fme.