



**RESOLUCION DE MODIFICACION
DE PROYECTO DE EDIFICACION**

| | |
|----------------|------------|
| NUMERO PERMISO | FECHA |
| 71 | 12.09.2017 |
| SOLICITUD N° | FECHA |
| 56/1688 | 09.06.2017 |

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | EXPEDIENTE N° |
| MODIFICACION DE OBRA NUEVA | |

DIRECCION DE LA PROPIEDAD **URBANO**

| | | |
|-------------------------|--------------|--------------------|
| CALLE O CAMINO | NUMERO | ROL DE AVALUO |
| ZENON URRUTIA | 2729 | 1396-75 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO |
| | | LONCO RAY |
| INSCRIPCION CBR A FOJAS | NUMERO | AÑO |
| 2.540 | 1.503 | 2013 |
| | | CBR DE |
| | | CHIGUAYANTE |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| | | |
|---------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL | NOMBRE | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| | AGRICOLA EL MAITEN LIMITADA | |
| REPRESENTANTE LEGAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| | CARLOS SERPELL TRILLAT | |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| | | |
|----------------------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| HABITACIONAL | 650,69 | |
| DESTINO PRINCIPAL | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| VIVIENDA | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEOS |
| 261,81 | 261,81 | 37,60 |
| LEYES A QUE SE ACOGE | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | LOTEO RESOLUCION |
| | | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | SUPERFICIE M2 | CANT. UNIDAD | DESTINO | PRESUPUESTO | | |
|--------------------------------|---------------|--------------|----------|---------------|------------|----------------------|
| | | | | CLASIFICACION | \$ | SUBTOT. VALOR |
| PISO 1 | 179,28 | 1 | VIVIENDA | | | |
| PISO 2 | 70,98 | 1 | VIVIENDA | | | |
| MODIFICACION AMPLIACION | | | | | | |
| SUBTERRANEO | 37,60 | 1 | VIVIENDA | B-3 | \$ 198.877 | \$ 7.477.775 |
| PISO 1 | 149,15 | 1 | VIVIENDA | B-2 | \$ 236.189 | \$ 35.227.589 |
| PISO 2 | 75,06 | 1 | VIVIENDA | B-2 | \$ 169.022 | 12.686.791 |
| SUPERFICIE TOTAL | 261,81 | 1 | | | | \$ 55.392.155 |

NOTA:

ARQUITECTO Y CONSTRUCTOR: GUILLERMO LEON CALLEIA

CALCULISTA: JOSEPH VERA CARVAJAL

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8. de la O.G.U.C., según corresponda.

Esta Resolución modifica el Permiso de Obra Nueva N° 50 de fecha 27.08.2015

PAGO DERECHOS

| | |
|-----------------------|-------------------|
| PRESUPUESTO | \$ 55.392.155 |
| DERECHOS 1,5% | \$ 830.882 |
| TOTAL DERECHOS | \$ 830.882 |



MMC. /RBA. /fme.