



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
99	21.12.2017
SOLICITUD N°	FECHA
106 N°3113	26.10.2017

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
OBRA NUEVA			
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO	
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
PASAJE SAN GUILLERMO	1959	3135-15	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6.757	3.312	2008	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO		ROL UNICO TRIBUTARIO	
APELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL	NOMBRE		
INMOBILIARIA R&P Spa			
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO	
CRISTIAN PALACIOS BENAVIDES / CRISTIAN RECABARREN BAHAMNODES			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
EDIFICIO DE USO	VIVIENDA		
DESTINO PRINCIPAL	HABITACIONAL		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	574,59	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	574,59
LEYES A QUE SE ACOGE	D.F.L. N°2 y LEY N° 19.537.-		
		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	LOTEO RESOLUCION

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO					PRESUPUESTO		
		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
	PISO	45,12	6	VIVIENDA	C-3	\$ 174.110	
		46,34	1	VIVIENDA	C-3	\$ 74.110	
		36,79	7	VIVIENDA	G-3	\$ 124.343	
	SUPERFICIE TOTAL	574,59	7			\$ 87.225.369	

NOTA:  
ARQUITECTO: CARLOS BELMAR MALDONADO.  
REVISOR INDEPENDIENTE: LORENA MUÑOZ BOUDEGER  
CALCULISTA: PATRICIO HUMBERTO QUINTANA MALDONADO  
El profesional Constructor deberá suscribir el proyecto.  
Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

PAGO DERECHOS		
PRESUPUESTO		\$ 87.225.369
DERECHOS	1,5%	\$ 1.215.153
TOTAL DERECHOS	70%	\$ 850.607

MMC. / RBA. /fme.

MARCO MUÑOZ CASTRO  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES